

RAKKESTAD KOMMUNE

LANDBRUK-, PLAN OG TEKNIKKUTVALGET

MØTEINNKALLING

LANDBRUK-, PLAN OG TEKNIKKUTVALGET
Møtedato/sted: 02.12.2010 Formannskapetssalen, Kulturhuset kl: 17.00

SAKLISTE:

Godkjenning av protokoll

33/10

**VEINAVN OG ADRESSER UTENFOR RAKKESTAD SENTRUM -
OPPFØLGING - MELDING.**

34/10

MILJØFYRTÅRN

35/10

**REVIDERING AV FORSKRIFT OM VANN - OG AVLØPSGEBYRER I
RAKKESTAD KOMMUNE**

Saksdokumentene følger vedlagt.

De representanter som ikke kan møte p.g.a. lovlig forfall må omgående melde fra om dette til politisk sekretariat eller servicekontoret, tlf. 69225500. **Vararepresentanter møter kun etter nærmere innkalling herfra.**

Rakkestad, den 23.11.2010

Dagfinn Sørtorp
leder

RAKKESTAD KOMMUNE

LANDBRUK-, PLAN OG TEKNIKKUTVALGET

Saksbehandler Arne Gjerberg

Arkiv nr. L32

Utvalg

LANDBRUK-, PLAN OG TEKNIKKUTVALGET

Saknr

33/10

Møtedato

02.12.2010

Utvalgssak 33/10**Saknr 10/1218****Løpenr 11373/10**

33-10 VEINAVN OG ADRESSER UTENFOR RAKKESTAD SENTRUM - OPPFØLGING - MELDING.

Rådmannens innstilling:

Det vises til innstillingen fra styringsgruppa ovenfor.

De foreslåtte navneforslagene sendes til høring. Etter at høringsfristen har utløpt, sammenstiller styringsgruppa de innkomne forslagene og fremmer endelige forslag til veinavn.

Saksopplysninger:

Bakgrunn for saken:

Viser til sak 7/10 behandlet i Rakkestad kommunestyre den 22.04.2010.

Her ble det fattet følgende vedtak:

"Rakkestad kommunestyre vedtar å innføre gate-/veinavnsadresser i hele kommunen.

Rakkestad kommunestyre oppnevner en styringsgruppe som – sammen med rådmannen – får i oppgave å fremme forslag til veinavn på de veier som styringsgruppen bestemmer skal ha navn.

Styringsgruppa er satt sammen som følger:

- 1 – Jan Frode Skjørtvedt
- 2 – Unni Ødegård
- 3 – Tor Yngve Olsen
- 4 – Dagfinn Søtorp (leder)
- 5 – Arne Gjerberg (sekretær – administrasjonens representant)

Rakkestad kommunestyre setter frist til 31.12.10 med å legge saken fram til avsluttende politisk behandling.

Utgifter til anskaffelse og oppsetting av skilt m.m. er et budsjett- og økonomiplan tema."

Styringsgruppa har hatt fire møter. I to av møtene ble det foretatt befarings i hele kommunen for lettere å kunne ta stilling til problemstillinger.

Styringsgruppa legger med dette fram sin innstilling som er enstemmig. Sammen med innstillingen legges det fram et kartvedlegg som viser navneforslagene.

Selv om kartet taler for seg selv, velger en også en skriftlig redegjørelse som følger nedenfor.

Prinsippene for valg av hvilke veier som skal få navn:

Alle offentlige veier gis eget navn. I tillegg gis det navn til private veier som tjener som adkomstvei til flere enn 5 til 7 adresseringsverdige enheter, dvs. boliger og hytter i større konsentrasjoner. Bakgrunnen for at det skal være flere enn 5 – 7 enheter for at en privat vei skal gis eget navn, er at det er dette antallet som er foreslått i Statens Kartverk sin adresseveileder. Det bør være noenlunde lik praksis i hele landet.

Samtidig er det forslag som bryter noe med dette prinsippet. Dette er på bakgrunn av en stedlig vurdering.

Styringsgruppa ser helt klart at dette prinsippet kan bli gjenstand for mange innspill under høringen. Styringsgruppa mener imidlertid at det er viktig å ha en noenlunde lik praksis i kommunen. Her vil høringsuttalelsene og spesielt begrunnelser for endringer, være viktige innspill i den videre prosessen.

Der private veier går i forlengelse av en offentlig vei, er forslaget at den private veien får det samme navnet som den offentlige veien.

Prinsippene for valg av veinavn:

Der en vei ender ved en gård eller et mindre stedsområde med et eget navn, velges dette gårdsnavnet eller stedsnavnet som veinavn med endelsen *-veien*.

Der veien er gjennomløpende mellom to andre veier, er det forsøkt å finne et gårdsnavn/stedsnavn som er viktig langs den strekningen.

Det finnes flere kommunale veier utenfor tettbebygde strøk som allerede har et eget navn og der det er satt opp navneskilt. Navnene for disse veiene er i to kategorier. I den ene kategorien har veien kun et stedsnavn i veinavnet, eks. *Kilebuveien, Finskudtveien, Budalsveien*. Disse veinavnene foreslås beholdt.

I den andre kategorien har veien et dobbelt stedsnavn, eks. *Stalsberg – Kåtorpveien, Væle-Gammelsrudveien, Bakke-Førrisdalveien*. Disse dobbeltnavnene mener styringsgruppa blir for lange og tungvinte i en framtidig adressering. Styringsgruppa foreslår derfor at disse veiene gis kun et navn etter de samme prinsippene som ovenfor.

Når det gjelder de fem riksveiene i kommunen, hvorav tre nå er nedklassifisert til fylkesveier, har de alle navn innenfor tettbebygde strøk. Det foreslås for disse fem veiene at det veinavnet som finnes i sentrumsområdet, blir forlenget ut til kommunegrensen.

Tabelloversikt med kommentarer for det enkelte veinavnet.

<i>Veitype</i>	<i>Fra – til</i>	<i>Forslag til veinavn</i>	<i>Kommentarer</i>
Riksvei 111	Bergenshuskrysset-retning Sarpsborg	Sarpsborgveien	
Riksvei 22	Bergenshuskrysset-retning Mysen	Mysenveien	
Fylkesvei 22, tidligere rv.22	Bergenshuskrysset-retning Halden	Haldenveien	
Fylkesvei 124, tidligere rv.124	Bergenshuskrysset-retning Aremark	Strømfossveien	
Fylkesvei 124, tidligere rv. 124	Jernbaneovergangen-retning Eidsberg kirke	Eidsbergveien	
Fylkesvei B581	Krossby i Os, forbi Solvang og mot Varteig kirke	Varteigveien	
Fylkesvei B641	Rudsbrua ved rv.111 og til Revelsby i Skantebygda	Skantebygdaveien	
Fylkesvei B642	Holøskrysset ved Os skole, rundt om Brekke og til Vortvedt	Osveien	Her har det også vært diskutert om å dele veien i to, Osveien fra Holøs til Brekke og Snekkensveien fra Vortvedt til Brekke.
Fylkesvei B646	Gudim/Lien, forbi Kåen og til Degnes ved kommunegrensen	Kåenveien	Veien heter Kåenveien forbi boligbebyggelsen like nord for J C Liens gt. Det synes naturlig å forlenge dette veinavnet helt til kommunegrensen.
Fylkesvei B650	Krysset med rv 111 ved tidligere Ytterskogen skole/Blå Hesten barnehage til Vatvedt	Erteveinveien	Erteveinnet er godt synlig og sentralt plassert langs veien. Kan muligens kunne forveksles med Erteveien som er foreslått et annet sted.
Fylkesvei B650	Krysset med rv 111 ved tidligere Ytterskogen skole/Blå Hesten barnehage og til Gautestad stasjon med forlengelse.	Gautestadveien	
Fylkesvei B652	Krysset med rv 111 ved Valhall og mot Bredholt	Bredholtveien	Bredholtveien fortsetter langs den private veien forbi Bredholt.
Fylkesvei B654	Krysset fv.22 ved Haaby, rundt Førriisdal og til Degernes sentrum	Førriisdalveien	Førriisdal er det sentrale områdenavnet der veien går gjennom.

Fylkesvei B655	Krysset fv. 22 ved Paulsrud og til krysset fv.22 ved Velund	Sandbekkveien	Sandbekk er et sentralt plassert sted langs veien, samt at navnet allerede er i bruk i dagligtalen.
Fylkesvei B656	Degernes sentrum mot Bjørnstad ved fv.124	Degernesveien	Veien går gjennom sentrale deler i Degernes og det synes naturlig at veien gis dette navnet.
Fylkesvei B657	Oremo til Nakkim i Degernes	Nakkimveien	
Fylkesvei B658	Bjørnstad til Nakkim i Degernes	Kløsaveien	Denne fylkesveien går naturlig over i en kommunal vei som igjen går over i en privat vei som ender ved Kløsa. Hele veistrekningen foreslås gitt dette navnet.
Fylkesvei B660	Krysset med fv.124 rundt om Sverstad, Deli, Herrefosser, Storefosser og fram til krysset med fv. 124 ved Tjernes	Herrefosserveien	Herrefosser er en sentralt plassert gård langs veien og er den eneste opprinnelige herregården i kommunen.
Fylkesvei B661	Krysset med fv. 124 ved Tjernes og mot Mellemdalen	Dalvenveien	I området der veien ender har gårdene navn som ender på -dalen. Veinavnet forlenges langs de private veiene i området.
Fylkesvei B663	Krysset med fv.124 ved Gjølstad og mot Nøtteholen	Nøtteholveien	
Fylkesvei B665	Bodalsbrua ved rv 111 og til Ringstad ved fv. 124	Kirkeveien	Veien heter Kirkeveien fra Bodalbrua og fram til Haldenveien. Dette veinavnet forlenges fram til Strømfossveien.
Fylkesvei B681	Veien forbi Heia stasjon. Veien starter i Eidsberg kommune, går gjennom Rakkestad og ender i Eidsberg kommune igjen	Heiaveien	Dette heter veien gjennom Eidsberg kommune. Dette veinavnet bør også gjelde i Rakkestad.
Kommunevei	Kommuneveien fra Kåen og fram til Hammerstad ved Heia stasjon	Hammerstadveien	
Kommunevei	Kommuneveien fra Kåen og til Gjulem	Gjulemveien	
Kommunevei	Kommuneveien fra Stalsberg ved rv. 22 og til Kåtorp ved Heiaveien	Kåtorpveien	Veien heter i dag Stalsberg-Kåtorpveien. Forslaget er å endre dette til bare Kåtorpveien.

Kommunevei	Kommuneveien som begynner ved kommunegrensen mot Eidsberg ved Glørud og fortsetter mot Honningen	Glørudveien	I Eidsberg kommune heter veien Glørudveien fra krysset ved rv 22 og fram til kommune-grensen mot Rakkestad. Veien bør derfor fortsette med det samme navnet. Veinavnet fortsetter videre langs de private veiene ved Honningen.
Kommunevei	Kommuneveien fra krysset med rv. 22 ved Gjulem/Østby og mot krysset med fv 124 ved Grøtvedt	Berbyveien	Berby er en sentralt beliggende gård langs veien.
Kommunevei	Kommuneveien fra krysset med fv 124 ved Haugsten og mot Budalen	Budalsveien	Den kommunale veien heter Budalsveien i dag. Den private veien i forlengelsen av Budalsveien gis samme navn.
Kommunevei	Kommuneveien fra Herrefosser Mølle og fram til Skalle	Skalleveien	
Kommunevei	Kommuneveien fra krysset med fv.124 ved Stegen og mot Murtnes	Murtnesveien	Den kommunale veien heter i dag Stegen-Murtnesveien. Forslaget er å endre dette til kun Murtnesveien.
Kommunevei	Kommuneveien fra krysset med fv 124 ved Rørvannet og forbi Kilebugårdene	Kilebuveien	Veien har allerede navnet Kilebuveien. Det veinavnet forlenges langs de private veiene i området.
Kommunevei	Kommuneveien fra Væle til Gammelsrud	Sølvskudtveien	Veien heter i dag Væle-Gammelsrudveien. Forslaget er å endre dette til Sølvskudtveien som er sentralt plasserte gårdsnavn langs veien.
Kommunevei	Kommuneveien fra fv 22 ved Grimsrud og forbi Stiksmoen grustak	Stiksmoveien	Veien heter i dag også Stiksmoveien.
Kommunevei	Kommuneveien fra Degernes sentrum mot Sveen	Sveenveien	Veien heter i dag også Sveenveien.
Kommunevei	Kommuneveien fra krysset ved Gjøby Mølle og sydover langs Bakke- og Førriisdalgårder	Bakkeveien	Veien heter i dag Bakke-Førriisdalveien. Forslaget er å endre dette til bare Bakkeveien. Førriisdalveien er foreslått et annet sted.
Kommunevei	Kommuneveien fra Førriisdal, forbi Krossby	Krossbyveien	Krossby er en sentralt beliggende gård langs

	og til Øverby		veien.
Kommunevei	Kommuneveien fra Øverby til Heen i Ytterskogen	Heenveien	Veien har ingen boliger som har adkomst fra denne. Men forslaget er at den skal få eget veinavn.
Kommunevei	Kommuneveien fra Kirkeveien og til Skjørtorp	Skjørtorpveien	Kommuneveien har dette navnet i dag. Veinavnet foreslås forlenget langs den private veien.
Kommunevei	Kommuneveien fra krysset med rv 111 og mot flyplassen ved Åstorp	Åstorpveien	
Kommunevei	Kommuneveien fra Gryteland i Skantebygda til Krossby i Os	Grytelandsveien	Kommuneveien har dette navnet i dag.
Kommunevei	Kommuneveien fra Solvang og mot Finskudt	Finskudtveien	Kommuneveien har dette navnet i dag. Veinavnet forlenges langs de private veiene.
Kommunevei	Kommuneveien fra Os kirke og nordover til Røsæg	Røsægveien	Kommuneveien har dette navnet i dag, men forslaget er å forlenge veinavnet langs kommuneveien sydover fra Os kirke mot Østby og nordover fra Røsæg langs den private veien til Suteren.
Kommunevei	Kommuneveien fra Os kirke, sydover forbi Westby gård og fram til fylkesveien med navneforslag Osveien		Veien gis ikke eget navn. Det er kun tre boliger langs veien som kan gis adresse til Osveien. Westbyveien hadde muligens vært et naturlig navn, men Vestby finnes på to andre steder i kommunen. Dessuten er Vestbyveien foreslått på det ene av disse to stedene.
Kommunevei	Kommuneveien fra Buer til Vesttorp i Os	Torperveien	Torper er et sentralt beliggende gårdsnavn langs veien.
Kommunevei	Kommuneveien fra krysset med fv 124 ved Kraugerud og mot Ringsby	Ringsbyveien	
Kommunevei	Kommuneveien fra Stemmebrua og mot Funderud	Funderudveien	Denne veien går i forlengelsen av Mjørudgata som ender ved Stemme-

			brua. Det synes unaturlig å bruke veinavn som ender på –gate om denne veien. Veinavnet forlenges langs de private veiene der kommuneveien slutter.
Kommunevei	Kommuneveien fra Stemmebrua og mot området ved Jørlla fabrikker	Jørlaveien	Kommuneveien heter det i dag. Veinavnet forlenges langs de private veiene.
Privat vei	Privatveien fra Mjørud fabrikker, over Mjørudfossen og til boligene på vestsiden av Rakkestadelva	Svaleveien	Den kommunale veien fra Mjørudgata og ned til Mjørud fabrikker heter Svaleveien. Forslaget er å gi den private veien i forlengelsen det samme navnet.
Privat vei	Privatveien fra rv 111 ved Bodal og mot det gamle tegleverksområdet, renseanlegget og Haugaard	Tegleverksveien	Forslaget ivaretar gammel industrihistorie.
Privat vei	Privatveien fra rv 111 som går forbi Vestbygårdene	Vestbyveien	
Privat vei	Privatveien fra rv 111 i Tranga og mot Åstorpødegård	Åstorpødegårdveien	
Privat vei	Privatveien fra rv 111 ved Hverven pukkverk og mot Haraldstad	Haraldstadveien	I tillegg til boligene i området, betjener veien noen fritidseiendommer.
Privat vei	Privatveien som går fra der Finskudtveien slutter og inn i det området som tidligere tilhørte Varteig kommune.	Sandtangenveien	Veien betjener noen boliger, men mange hytter. Veien deler seg og en del går ned til gården Sandtangen, mens en annen del går ned til gården Morthaugen. Det kan derfor være aktuelt å gi denne delen av veien navnet Morthaugveien.
Privat vei	Privatveien fra Ytre vei på Holøsåsen, forbi Grårud og til Ryen	Grårudveien	Egentlig er det ikke mange nok boliger langs denne veien slik at ikke skulle ha eget navn. Men det finnes ikke ledige adressenummer fra Ytre vei.
Privat vei	Privatveien i forlengelsen av Storås-veien nord i Holøsåsen	Storåsveien	

	og til Kontra		
Privat vei	Privatveien fra kommuneveien Hoel-Østby (Berbyveien) og mot skytterbanen og Bauserud	Bauserudveien	Selv om veien deler seg er forslaget at begge armene av veien skal hete Bauserudveien.
Privat vei	Privatveien fra fylkesveien Grøtvedt til Tjernes (Herrefosser-veien) og mot Filtvedt	Filtvedtveien	
Privat vei	Privatveien fra fylkesveien mot Mellomdalen ved Tjerbo og nordover mot Tangeland	Tangelandveien	
Privat vei	Privatveien fra fylkesveien mot Mellomdalen ved Tjerbo og nordover mot Gløbu/Galborgen	Gløbuaveien	
Privat vei	Privatveien fra fylkesveien mot Mellomdalen ved Tjerbo og sydover mot Tjerbogårder	Tjerboveien	
Privat vei	Privatveien fra fylkesveien mot Mellomdalen ved Dalsmoen sag og nordover mot Høytomt	Høytomtveien	Selv om det egentlig ikke er nok boliger langs denne veien, er Høytomt et viktig sted i kommunen.
Privat vei	Privatveien fra fv 22 ved "Heierhagen", forbi Helgerud og mot Harlem	Heierveien	
Privat vei	Privatveien fra fv 22 ved Vestby og mot Harlem	Harlemveien	
Privat vei	Privatveien i forlengelsen av Idrettsveien bak idrettshallen i Degernes og mot Stentorp	Idrettsveien	
Privat vei	Privatveien fra krysset med veien mellom Degernes sentrum – Bjørnstad og nordover mot Bjørneby	Bjørnebyveien	I dette området hvor navnene Heierveien, Harlemveien, Idrettsveien og Bjørnebyveien er foreslått er alle veiene tilknyttet hverandre. For styringsgruppa har dette vært det vanskeligste området å foreslå veinavn til og hvor den enkelte veien skal slutte. Her

			trengs det innspill.
Privat vei	Privatveien fra krysset med fylkesveien forbi Gjøby mølle og nordover mot Dottetorp	Dottetorpveien	Veien har flere grener men forslaget gjelder for hele området.
Privat vei	Privatveien fra krysset med kommuneveien Førriisdal – Øverby (Krossbyveien) og sydover mot Labråten	Labråteveien	
Privat vei	Privatveien fra krysset med fv 22 like syd for kafeen i Degernes og mot Smedshaug	Smedshaugveien	Veien har en avstikker nordover mot flere boliger. Denne avstikkeren foreslås også gitt navnet det samme navnet.
Privat vei	Privatveien fra krysset med fv 22 og mot Hauggårdene	Haugveien	
Privat vei	Privatveien fra krysset med fv 22 og mot Stensrudgårdene	Stensrudveien	
Privat vei	Privatveien fra krysset med fv 22 og mot Ertegårdene	Erteveien	
Privat vei	Privatveien mellom fylkesveien Nakkimveien og kommuneveien Væle-Gammelsrud	Låbyveien	I forhold til antall boliger langs denne veien skulle det ikke være nødvendig med et eget navn. Imidlertid er veien viktig som gjennomfartsvei slik at forslaget er å gi den eget veinavn.
Privat vei	Privatveien fra fylkesveien Gautestad – Vatvedt og mot Rolfseidet	Rolfseideveien	I dette området ligger det mange hytter som på sikt skal ha veinavnadresse.
Privat vei	Privatveien fra fylkesveien Gautestad – Vatvedt og mot Langsbakken, Tronseter, Høgnipen	Høgnipeveien	Høgnipen er en svært gammel boplass med historisk verdi, viktig å ta vare på dette i et veinavn. Selv om veien har flere forgreninger, er forslaget Høgnipeveien i hele området.
Privat vei	Privatveien fra fv 22 og mot gården Kjensrud	Kjensrudveien	
Privat vei	Privatveien fra fv 22 og mot gården Julsrud	Julsrudveien	
Privat vei	Privatveien fra fv 22 ved krysset med Stiksmoveien, forbi	Strykerveien	Hele veistrekningen foreslås gitt dette veinavnet.

	Stryker og ut til fv 22 igjen nord for Skjeklesjøen		
Privat vei	Privatveien fra fylkesveien Paulsrud – Velund ved Sandbekk mølle og østover inn i "Degernesfjella"	Hivannveien	Her står det veiskilt som viser til Hivann. Langs veien er det mange hytter som på sikt vil ha behov for veinavnadresser.
Privat vei	Privatveien fra fylkesveien Paulsrud – Velund og sydover mot Greåkergårdene	Greåkerveien	
Privat vei	Privatveien fra kommuneveien Stiksmoveien og nordover mot gården Klever ved innsjøen Langen	Fjerdingsveien	Eiendommene i dette området har postadresse fra Halden. Dessuten er naturlig adkomst fra Rokkeveien ved Rokke kirke. I Halden kommune heter denne veien Fjerdingsveien. Forslaget er å ha det samme navnet i Rakkestad. Det kan også være aktuelt med eget veinavn, da er forslaget Kleverveien.
Privat vei	Privatveien fra rv 111 rett syd for kommunegrensen mot Sarpsborg og som går østover inn i Rakkestad	Østtorpveien	Veien har dette navnet i Sarpsborg kommune.
Privat vei	Privatveien fra rv 111 rett syd for kommunegrensen mot Sarpsborg og går nordvestover i Varteig.	Brenneveien	Veien har dette navnet i Sarpsborg kommune. Veistrekningen som løper gjennom Rakkestad kommune er svært kort, under 50 m.

Forut for den politiske behandlingen, må saken ut til en omfattende høring. Det finnes ikke noen lovbestemte krav om hvilke høringsinstanser som skal få saken til uttalelse.

For styringsgruppa er det imidlertid viktig at denne saken får et så bredt folkelig engasjement som mulig. Alle innbyggerne som bor i områder der det ikke er veinavnadresser ennå, vil når veinavnene er vedtatt, få daglig befatning med veinavnet der de bor gjennom adressen. Det er derfor svært viktig å få gjennomført et godt gjennomarbeidet og logisk system for veinavn. Dette vil igjen gi gode og lett finnbare adresser.

Styringsgruppa sitt forslag til høringsinstanser er alle grunneierlag i kommunen, bondelagene og skogeierlagene, velforeninger der de finnes, historielaget. Dessuten må navneforslagene sendes til nabokommunene som har felles veitraseer med Rakkestad.

Likeledes ser styringsgruppa det viktig å bruke Rakkestad avis for å skape et bredt folkelig engasjement. Det bør også avholdes et folkemøte der styringsgruppa og kommunens administrasjon er representert.

Høringsperioden bør være lang, minst 6 uker.

Når høringsperioden er over vil styringsgruppa vurdere alle de innkomne forslagene. Hvor lang tid det trengs til dette kommer an på kompleksiteten i innspillene. Dersom det er mange motstridende forslag kan det bli nødvendig med en ny kort høringsrunde i de områdene der det er stor uenighet.

Styringsgruppa vil deretter fremme det endelige forslaget til veinavn for politisk behandling.

Administrasjonens vurdering:

Det vises til saksbehandlingen ovenfor. Saken sendes til høring og den endelige innstillingen framlegges når de innkomne høringsuttalelsene er behandlet.

Av praktiske årsaker og med henblikk på at julehøytiden nærmer seg, vil saken bli sendt ut til høringsinstansene etter nyttår. Høringsfristen settes til seks uker etter at saken er sendt ut.

RAKKESTAD KOMMUNE

LANDBRUK-, PLAN OG TEKNIKKUTVALGET

Saksbehandler Espen Jordet

Arkiv nr. K22 &34

Utvalg

LANDBRUK-, PLAN OG TEKNIKKUTVALGET

Saknr

34/10

Møtedato

02.12.2010

Utvalgssak 34/10**Saknr 10/2390****Løpenr 13083/10****34-10 MILJØFYRTÅRN****Rådmannens innstilling:**

1. Rakkestad kommune starter opp arbeidet med miljøsertifisering i løpet av første halvår 2011.
2. Kostnader til sertifisering og medlemskontingent tas inn i budsjett og økonomi- og handlingsplan.
3. Rådmannen har som mål å sertifisere inntil to enheter hvert år fremover.
4. Ordningen skal evalueres etter at første sertifisering er gjennomført. Melding legges frem for landbruk-, plan- og teknikkutvalget.

Saksopplysninger:**Vedlegg:** Priser og gebyrer - Miljøfyrtårn**Bakgrunn for saken:**

Rakkestad kommunestyre vedtok i sak nr. 2/10 å søke medlemskap i stiftelsen Miljøfyrtårn. Dette for å gi privat næringsliv i kommunen anledning til å benytte seg av ordningen. Det ble i samme sak påpekt kommunens egne miljøforpliktelser. Rådmannen vurderte ordningen også å kunne være et verktøy for egen virksomhet. På bakgrunn av dette har administrasjonen utredet et opplegg for Rakkestad kommune.

Kommunens ansvar for saken:

Administrasjonen har i samsvar med vedtak i sak nr. 2/10 søkt og fått medlemskap i stiftelsen "Miljøfyrtårn". I tillegg har kommunen utdannet egen sertifisør. Ordningen kan nå tilbys til alle bedrifter i Rakkestad som måtte ønske det. Hittil er to bedrifter sertifisert og har nå et synlig bevis på at de er miljøorientert.

Rakkestad kommune spiller en viktig rolle i utviklingen av lokalsamfunnet. I dette ligger det blant annet et ansvar for å ta tak i utfordringer og å gå foran som et godt eksempel.

Ved å legge opp til sertifisering av virksomheter i Rakkestad kommune setter rådmannen miljøarbeidet i system. Målet blir tydelig i form av et sertifikat og verktøyet for å nå frem blir miljøanalyse og konkrete bransjekrav.

Andre opplysninger:

Stiftelsen Miljøfyrtårn tilbyr miljøsertifisering som hjelper private og offentlige virksomheter til å drive lønnsomt og miljøvennlig. Alle virksomheter skal bruke en konsulent som har gått på konsulentkurs i regi av stiftelsen Miljøfyrtårn. Arbeidet fram mot sertifisering tar vanligvis mellom 2 og 6 måneder. I denne perioden går bedrift og konsulent gjennom miljøtema som HMS, innkjøp, avfall, energi, transport osv.

Miljøfyrtårn bygger på HMS. Nødvendige rutiner for å tilfredsstille bransjekravene over tid skal etableres og dokumenteres. Det vil som regel være hensiktsmessig å gjøre dette som en påbygging av bedriftens HMS. På denne måten krever Miljøfyrtårn innføring av tilpasset miljøledelse før en virksomhet blir sertifisert.

Det må legges vekt på forankring av arbeidet og god informasjonsflyt internt i virksomheten. Dette gjelder ved prosjektstart, underveis, når analysearbeidet er ferdig, og ikke minst i det videre miljøarbeidet. Alle ansatte må kjenne til arbeidet og skal motiveres til å delta.

Rakkestad kommune setter som mål å sertifisere inntil to virksomheter/enheter hvert år. Miljøfyrtårnansvarlig i kommunen initierer arbeidet i virksomhetene/enhetene. Når konsulent og arbeidsgruppe er organisert tar de over arbeidet. Rådmannen ønsker å starte med sertifisering av barnehagene i kommunen. Ifølge erfaringer fra andre kommuner kan det være et fornuftig sted å begynne. De er tydelig avgrenset som enheter og bransjekravene er oversiktlige.

Rakkestad kommune har ingen erfaring med ordningen Miljøfyrtårn. Dette må tilegnes og kommer som en naturlig del av prosessen. Rådmannen legger opp til at arbeidet gjøres innenfor de rammer og ressurser kommunen allerede har. Det er derfor knyttet en viss usikkerhet til fremdrift og målet med inntil to enheter/virksomheter årlig. I etterkant av første sertifisering bør det gjøres en vurdering av prosessen.

K o n s e k v e n s v u r d e r i n g e r :

Helse- og miljøkonsekvenser:

Et miljøfyrtårns sertifikat innebærer å sette fokus på HMS-begrepet. Viktige tema er: arbeidsmiljø, sykefravær, trivsel, rutiner, informasjon. I tillegg blir det arbeidet med tiltak som retter seg mot det ytre miljø, blant annet energibruk, avfallsbehandling, innkjøp og transport.

Økonomi:

Utgifter i forbindelse med sertifisering dekkes innenfor enhetens/virksomhetens eget budsjett. Budsjettansvarlige må sørge for at kostnader til sertifisering fremkommer av budsjettet. For 2011 bør kostnader til sertifisering tas med i tertialrapport.

Dersom det i prosessen viser seg at større investeringer er nødvendige for å innfri krav i henhold til sertifisering, må dette tas inn som eget punkt i økonomi- og handlingsplan. Dersom dette skulle bli tilfelle vil tidspunkt for sertifisering bli forskjøvet i tid.

Rakkestad kommunes årlige utgifter:

Kommunelisens: *Kr. 4 000.*

Betales av TML. Lagt inn i budsjett for 2011.

Utgifter for sertifiserte bedrift/virksomhet:

Konsulentbistand: Miljøfyrtårnprogrammet stipulerer slike utgifter til *kr. 8 000 – kr. 50 000* pr. enhet – avhengig av kompleksitet og størrelse. Denne tjenesten må kjøpes av ekstern konsulent. Belastes den enheten/virksomheten der arbeidet gjøres.

Gebyr ved 1. gangs sertifisering (etter antall årsverk). Fra *kr. 1 850* og til *kr. 11 000*. Belastes den enheten/virksomheten der arbeidet gjøres.

Årlig servicegebyr (etter antall årsverk). Fra *kr. 800* og til *kr. 10 500*. Belastes den enheten/virksomheten som innehar sertifikatet.

Tiltak som følger av bransjekravene – investeringer for å tilfredsstille krav som blir stilt (ENØK-tiltak, avfallshåndtering, HMS osv.).

Administrasjonens vurdering:

Rakkestad kommune skal kontinuerlig jobbe for å bedre omdømme og ivareta sin rolle som samfunnsutvikler. Det er viktig at kommunen går foran som et godt eksempel og tar grep på viktige områder. Ved å innføre miljøsertifisering av egne virksomheter viser kommunen et tydelig engasjement og en vilje til å satse på miljø.

På konkurranseutsatte områder, blant annet barnehager, er det viktig at kommunen er tydelig på innhold. Miljø er for mange et viktig referansepunkt når de skal treffe avgjørelser. Skolene er også et område hvor det kan være aktuelt å starte med miljøsertifisering.

RAKKESTAD KOMMUNE

LANDBRUK-, PLAN OG TEKNIKKUTVALGET

Saksbehandler Anita Isebakke

Arkiv nr. M00

Utvalg	Saknr	Møtedato
LANDBRUK-, PLAN OG TEKNIKKUTVALGET	35/10	02.12.2010
FORMANNSKAPET	/	
KOMMUNESTYRET	/	

Utvalgssak 35/10

Saknr 10/2423

Løpenr 13218/10

35-10 REVIDERING AV FORSKRIFT OM VANN - OG AVLØPSGEBYRER I RAKKESTAD KOMMUNE

Rådmannens innstilling:

1. Rakkestad kommunestyre vedtar ny revidert "Forskrift om vann- og avløpsgebyrer for Rakkestad kommune.
2. "Forskrift om vann- og avløpsgebyrer for Rakkestad kommune" gjøres gjeldende fra og med 01.01.2011.

Saksopplysninger:

- Vedlegg:**
1. Revidert forskrift "Forskrift for vann- og avløpsgebyrer i Rakkestad kommune".
 2. Gebyrregulativet for kommunale vann- og avløpsavgifter 2011 (politisk behandling sammen med budsjett for 2011)

Bakgrunn for saken:

Rakkestad kommunestyre vedtok 05.10.1995 "Forskrift for vann- og kloakkavgifter for Rakkestad kommune". Denne lokale forskriften følger ikke lenger de bestemmelsene som er gitt i de sentrale forskriftene. De fleste Østfoldkommuner har hatt en revidering av sine lokale forskrifter for vann- og avløpsgebyrer innenfor tidsrammen - siste fem år. Høringsutkast til revidert forskrift ble behandlet i LPT 14.10.2010. Forslag til revidert forskrift har vært sendt til Fylkesmannen, Norsk Vann og Driftsassistansen Østfold til høring. Ved høringsfristens utløp, var det ikke innkommet noen kommentarer til forslag til revidert forskrift for vann- og avløpsgebyrer.

Kommunens ansvar for saken:

Kommune har i henhold til lov om kommunale vass- og kloakkavgifter rett til å kreve inn gebyrer for kommunalt vann og avløp etter selvkostprinsippet. Forurensingsforskriften kap 16 gir føringer og beskrivelser på hvordan dette skal eller kan kreves inn.

Andre opplysninger:

Lokal forskrift for vann og avløpsgebyrer omhandler retningslinjer på hvordan gebyrene er bygget opp, hvem som skal betale og når det skal betales gebyrer. Satsene på de forskjellige gebyrene vil settes i gebyrregulativet, som fastsettes i forbindelse med budsjett og godkjennes årlig av kommunestyret.

Lokal forskrift for vann- og avløpsgebyrer vil gjelde for alle som er påkoblet kommunalt vann- og/eller avløpsnett.

Saksgang og fremdrift for godkjenning og innføring av ny revidert forskrift:

Høringsutkast til ny forskrift sendes til politisk behandling LPT	14.10.2010
Høringsfrist til ny forskrift	11.11.2010
Ny revidert forskrift vann- og avløpsgebyrer behandles i LPT	02.12.2010
Behandling i Formannskapet	15.12.2010
Behandling i Kommunestyret	16.12.2010
Innføring av ny revidert forskrift for vann- og avløpsgebyrer	01.01.2011

Rammebetingelser:

Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter (Lov 31. mai 1974 nr 17)
Forurensningsforskriften kap. 16 Kommunale vann- og avløpsgebyrer.

K o n s e k v e n s v u r d e r i n g e r :**Økonomi:**

Ny revidert forskrift for vann- og avløpsgebyrer vil i størst mulig grad legges opp til å ligge på et slikt nivå at dette ikke vil føre til noen vesentlig endring av gebyrene for de fleste abonnentene i kommunen. Gebyrene skal dekke de kostnadene kommunen har i forbindelse med drift og vedlikehold av kommunens vann- og avløpsinstallasjoner, i henhold til selvkostberegninger.

Administrasjonens vurdering:

Under arbeidet med revideringen av kommunens lokale forskrift har rådmannen hentet informasjon om lokale forskrifter for vann- og avløpsgebyrer fra de fleste Østfoldkommuner. De fleste av disse kommunene har revidert sin lokale forskrift innenfor den siste femårs perioden.

I revidert forskrift for vann- og avløpsgebyrer som nå legges frem for politisk behandling, er det to hovedendringer. Videre er det også forslag om mindre endringer og rettelser.

Hovedendringene er:

1. Overgang fra et minimumsgebyr på vann og avløp, til et årsgebyr som er delt i en fast del og en forbruksdel.

Den faste delen er et abonnentsgebyr. Den vil være noe variabel etter hvilken kategori abonnenten vil bli definert som. Det er forslag om 5 kategorier Fritidsbolig, bolig inntil to boenheter, bolig med flere enn to enheter, kombinasjonsbygg bolig /næring og næringsbygg.

Forbruksdelen vil bli fakturert etter målt forbruk pr kubikkmeter og gebyrsatsen vil bli fastsatt i gebyrregulativet som fastsettes av kommunestyret årlig (gebyrregulativ og satser for 2011 ligger vedlagt denne saken som vedlegg 2)

Konsekvens av revidert forskrift:

Revidering av kommunens forskrift for vann- og avløpsgebyrer vil for de fleste abonnenter ikke føre til vesentlige endringer for gebyrets årlige størrelse.

Eksempel:

Abonentene som faller dårligst ut, og som vil få en økning, er de som har et forbruk på ca 60 kubikkmeter. Disse vil totalt (vann og avløp) få en økning på ca kr. 400 pr år. Abonnenter med et forbruk på 0 til ca 45 kubikkmeter, og ca 125 kubikkmeter og mer, vil få en reduksjon i sine vann- og avløpsavgifter.

2. Forenkling av tilknytningsgebyret for vann- og avløp.

Flere kommuner har nå gått vekk fra et tilknytningsgebyr som beregnes etter bruksarealet på ønsket oppført bygg. Noen kommuner har nå kun et "symbolsk" tilknytningsgebyr på kr 100 for vann og kr 100 for avløp. Andre har et gebyr som tilsvarer et behandlingsgebyr, og noen har et fast gebyr som gjenspeiler tidligere størrelse på gebyret for tilknytning av en tradisjonell bolig.

Rådmannen foreslår i revidert forskrift om vann- og avløpsgebyrer, at det betales et fast engangsgebyr som fastsettes i gebyrregulativet. Dette gebyret skal kun betales ved første gangs påkobling, og vil ikke utløse noe gebyr ved eventuell utvidelse av bygget.

Engangsgebyrets størrelse for vann og avløp er i gebyrregulativet foreslått som følgende (priser eks mva):

Tilknytningsgebyr vann	kr. 3 000,-
Tilknytningsgebyr avløp	kr 5 000,-

De mindre revideringene i forskriften er omformuleringer og presiseringer.

Priser og gebyrer

| Utskrift |

- Etableringsgebyr
- Medlemskontingent
- Sertifikatkostnad
- Kommunens kostnad for selve sertifiseringen/resertifiseringen
- Konsulenthonorar
- Støtte til virksomhetene
- Kommunelisens
- Regionlisens

Det tas forbehold om justering av priser og gebyrer.

Etableringsgebyr

Ny virksomheter faktureres et etableringsgebyr. Etableringsgebyret er et engangsgebyr som faktureres ved første gangs sertifisering.

Fra 13.01.09 gjelder følgende satser (alle priser er ekskl.mva.):

Kategori	Pris (NOK)
1-9 årsverk	1850
10-29 årsverk	2850
30-49 årsverk	4100
50-99 årsverk	5300
100-199 årsverk	6700
200-499 årsverk	8000
500-999 årsverk	9800
over 1000 årsverk	11000

Fakturering ved første gangs sertifisering:

- Etableringsgebyret vil bli fakturert direkte til den enkelte virksomhet dersom det ikke er avtalt noe annet med kommunen virksomheten ligger i.
- Kommunen faktureres for sertifikatetog diplomet + et ekspedisjonsgebyr. Se nedenfor.

Dersom det ønskes annen fordeling av kostnadene, må dette oppgis til post@miljofyrtarn.no.

Sertifikatkostnad

Hvert sertifikat (med minisertifikat) koster kr. 500 ekskl. mva. + kr. 300 ekskl. mva. i ekspedisjonsgebyr. Det faktureres kun ett ekspedisjonsgebyr pr bestilling fra kommunen. Dermed blir det billigere for kommunene å bestille flere sertifikater på én gang i forhold til å bestille dem enkeltvis.

Stiftelsen Miljøfyrtårn fakturerer ikke virksomheten for selve resertifiseringsbeviset.

Medlemskontingent

Sertifiserte virksomheter vil årlig bli fakturert en medlemskontingent. Dette faktureres første gang året etter at virksomheten ble sertifisert.

Kategori	Pris (NOK)
1-9 årsverk	800
10-29 årsverk	1650
30-49 årsverk	2900
50-99 årsverk	3600
100-199 årsverk	4600
200-499 årsverk	6200
500-999 årsverk	8200
over 1000 årsverk	10500

Kommunens kostnad for selve sertifiseringen/resertifiseringen

Kommunene anbefales å bære kostnaden for selve sertifiseringen. I flere kommuner må imidlertid virksomhetene selv betale for sertifiseringen. Når det gjelder resertifiseringen, vil mange kommuner fakturere virksomhetene for dette arbeidet. Prisene på sertifisering fastsettes lokalt og vil variere fra kommune til kommune. Informasjon om kostnader for dette, må innhentes fra den enkelte kommune/sertifisør.

En undersøkelse i 2008 gav oss informasjon om at prissettingen på sertifiseringer varierer mye:

- Gratis sertifisering og resertifisering
- Gratis sertifisering
- Fastpriser variert fra 2000-5000 pr sertifisering, men med tillegg for kompliserte virksomheter eller virksomheter med flere bransjekrav
- Timepriser varierte fra 200 kr/time til 800 kr/time

Ifølge undersøkelsen bruker sertifisørene mest tid i bransjene industri/verksted/entreprenør, og minst tid i bransjene butikk og frisør

Intensjonen til Miljøfyrtårn er å tilby en lavkost sertifiseringsordning. Kommuner og sertifiserer forventes å følge dette opp. Våre erfaringer tilsier at en sertifisering/resertifisering som regel tar 5-9 timer inkludert for- og etterarbeider.

Der forholdene ligger til rette for det bør sertifisørene gi pris på koordinerte sertifiseringsprosesser. Dette kan for eksempel være ved sertifisering av et kjøpesenter eller en gårdeier med flere leietakere som alle skal sertifiseres. Også i kjeder eller flere virksomheter i en region koordinerer forespørsel om sertifisering bør det være grunnlag for samlepris.

Konsulentonorar

Dette er en kostnad som avtales på forretningsmessig grunnlag mellom konsulenten og den aktuelle virksomheten.

Miljøfyrtårn-ordningen skal være et lett tilgjengelig, lavkost sertifiseringssystem, tilpasset små og mellomstore virksomheter. Det er derfor ønskelig at konsulenter fakturerer i henhold til dette.

Konsulenter bruker i gjennomsnitt 22 timer pr virksomhet i miljøanalysen – men variasjonen er stor – fra 5 timer til over 50 timer.

Vi anbefaler derfor virksomheter om å innhente flere tilbud, og vi anbefaler at tilbudene er spesifisert hp hvordan arbeidet er lagt opp. Med dette menes hva konsulenten skal bidra med og hva virksomheten selv forutsetter å utføre. Virksomhetene anbefales derfor å avklare om de ved å ta ansvar for større deler av prosessen kan oppnå et gunstigere tilbud. Konsulentprisen pr time varierer fra sted til sted og fra firma til firma – fra ca 350 kr/time til ca 1200 kr/time. Dersom konsulentens timepris ligger i det øvre sjikt, skal virksomheter kunne forvente meget profesjonell rådgiving og høy kompetanse. Igjen anbefaler vi at det innhentes flere tilbud.

Støtte til virksomhetene

I enkelte kommuner og fylker finnes det støtteordninger for Miljøfyrtårn-virksomheter. Kontakt kommunen/fylket eller Stiftelsen Miljøfyrtårn for mer informasjon.

Miljøfyrtårn® - kommunelisens

Før bedrifter/virksomheter innenfor en kommune kan sertifiseres skal kommunen ha kjøpt lisens. Kommunen blir fakturert en årlig lisens, denne faktureres første gang etter at første virksomhet i kommunen er sertifisert, deretter faktureres det årlig i januar/ februar.

Fra 01.01.10 gjelder følgende satser:

Innbyggertall	Pris (NOK)
Inntil 5.000	2000
5.000 - 20.000	4000
20.000 - 50.000	6000
50.000 - 100.000	8000
over 100.000	10000
alle fylkeskommuner	5000

Miljøfyrtårn® - regionlisens

Dersom det i en region er inngått skriftlig avtale mellom to eller flere kommuner, faktureres en samlet regionlisens tilsvarende 60% av summert kommunelisens.

[Lukk vindu](#)



Forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Rakkestad kommune

Saksnr. 10/2423
Dato: 18.11.2010

Journalnr. 13263/10

Arkiv M00

vedtatt av kommunestyre den xx.xx.xxxx i medhold av lov om kommunale vass- og kloakkavgifter § 3 og forskrift om begrensning av forurensning Kapittel 16 (*Kommunale vann- og avløpsgebyrer*) av 01.07.2004.



RAKKESTAD

INNHold

I.	GENERELLE BESTEMMELSER	3
	§ 1 FORSKRIFTENS FORMÅL	3
	§ 2 FORSKRIFTENS VIRKEOMRÅDE	3
	§ 3 DEFINISJONER	3
II.	VANN- OG AVLØPSGEBYRER	5
	§ 4 GEBYRTYPER	5
	§ 5 TILKOBLINGSGEBYR (ENGANGSGEBYR FOR TILKNYTNING)	5
	§ 6 ÅRSGEBYR	5
	§ 7 INSTALLASJON OG BRUK AV VANNMÅLER	6
	§ 8 AVVIK I ÅRSGEBYRET	7
	§ 9 MIDLERTIDIG TILKNYTNING	8
	§ 10 PÅLEGG OM UTBEDRING	8
	§ 11 INNBETALING AV GEBYRER	8
III.	AVSLUTTENDE BESTEMMELSER	9
	§ 12 INNKREVIING AV GEBYRER	9
	§ 13 VEDTAKSMYNDIGHET	9
	§ 14 KLAGE	9
	§ 15 IKRAFTTREDELSE	9

I. GENERELLE BESTEMMELSER

Kommunens abonnenter betaler for vann- og avløpstjenester levert av kommunen. Forholdet mellom abonnenten og kommunen er regulert av lover og forskrifter samt av lokale reglementer, bestemmelser, regulativer og deklarasjoner. De viktigste dokumentene er listet nedenfor:

1. Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter
2. Forskrift av 1. juli 2004 om begrensnig av forurensning (forurensningsforskriften)
3. Forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Rakkestad kommune (dette dokumentet)
4. Øvrige dokumenter:
 - Standard abonnementsvilkår for vann og avløp (Tekniske og administrative bestemmelser)
 - Gebyrregulativ for Rakkestad kommune
 - Den til en hver tid gjeldende VA-norm for Rakkestad kommune

§ 1 FORSKRIFTENS FORMÅL

Forskriften gir bestemmelser om beregning og innbetaling av de gebyrer abonnentene skal betale for de vann- og avløpstjenester kommunen leverer.

§ 2 FORSKRIFTENS VIRKEOMRÅDE

Forskriften gjelder alle kommunens abonnenter, se definisjon i § 3.

§ 3 DEFINISJONER

- *Abbonent:*
 - Eier/fester av eiendom som er registrert i grunnboken med eget gårds- og bruksnummer, eller eget festenummer eller seksjonsnummer (under felles gårds- og bruksnummer), som er tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning direkte eller gjennom felles stikkledning.
 - Som abonnent gjelder også fast bruker av hver enkelt bruksenhet jfr NS 3940.
 - Videre gjelder det for fester av eiendom der festeavtalen ikke er registrert i grunnboken (tinglyst), men der festeren eier de på tomten plasserte bygninger, og utøver festerett slik som fremgår av lov om tomtefeste. For festeavtaler med kort festetid (feste til annet enn bolig og fritidsbolig), kan det være avtalt at annen enn fester skal være abonnent.
 - Eier/fester av eiendom, som kommunen i medhold av Plan og bygningslovens har krevd tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning.
- *Abonnementsgebyr:*
Årsgebyrets faste del.
- *Bruksareal (BRA):*
Jfr. NS 3940
- *Bruksendring:*
Med endring i eiendommens bruk menes her endring mellom ulike kategorier, som for eksempel bolig, fritidsbolig/hytte og nærings-/offentlig virksomhet.

- *Bruksenhet:*
Jfr. NS 3940
- *Eiendom:*
Eiendom/grunn som er registrert i grunnboken med eget gårds- og bruksnummer, eller eget festenummer eller seksjonsnummer (under felles gårds- og bruksnummer)
- *Felles privat stikkledning:*
Privat ledning eid i fellesskap av abonnenter som er tilknyttet det kommunale ledningsnettets via den felles private stikkledning.
- *Forbruksgebyr:*
Årsgebyrets variable del som betales etter målt forbruk.
- *Fritidsbolig/hytte:*
Fast eiendom med bebyggelse regulert/godkjent til fritidsbolig/hytte.
- *Gebyrregulativet:*
Betegnelsen på kommunens gjeldende prisoversikt for vann- og avløpsgebyrer. Gebyrregulativet er forskrift og oppdateres årlig gjennom vedtak i kommunestyret.
- *Næringsvirksomhet:*
Ervervsmessig virksomhet.
- *Offentlig virksomhet:*
Virksomhet drevet av stat, fylkeskommune eller kommune.
- *Stipulert forbruk*
Primært forventet forbruk hos en abonnent fastsatt på basis av bebyggelsens areal.
- *Tilkoblingsgebyr (engangsgebyr for tilknytning)*
Engangsgebyr for etablering av abonnement på vann- og/eller avløpstjenester.
- *Vannpost*
Felles utvendig tappepunkt for uttak av drikkevann.
- *Årsgebyr:*
Det samlede gebyr som betales årlig av abonnenter for kommunens vann og/eller avløpstjenester. Årsgebyret består av abonnementsgebyr og forbruksgebyr.

II. VANN- OG AVLØPSGEBYRER

§ 4 GEBYRTYPER

Følgende gebyrtyper gjelder for henholdsvis vann- og avløpstjenester:

- Tilkoblingsgebyr (engangsgebyr for tilknytning)
- Årsgebyr (abonnementsgebyr og forbruksgebyr)
- Gebyr for midlertidig tilknytning
- Gebyr for manglende vannmåleravlesning
- Gebyr for kalibrering av vannmåler

§ 5 TILKOBLINGSGEBYR (ENGANGSGEBYR FOR TILKNYTNING)

Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter krever at det betales engangsgebyr for tilknytning til vann- og/eller avløpstjenester.

Tilkoblingsgebyret betales for bebygd eiendom eller ved førstegangsoppføring av bygg på eiendom, som blir tilknyttet offentlig vann- og/eller avløpsnett direkte eller gjennom privat felles stikkledningsnett.

Tilkoblingsgebyret skal være likt for alle abonnenter.

Tilkoblingsgebyret skal betales ved første gangs tilknytning.

For ubebygd eiendom forfaller tilkoblingsgebyret til betaling når byggetillatelse gis.

Størrelsen av gebyret fastsettes årlig av kommunestyret og fremkommer av gebyrregulativet.

Kommunen kan fastsette avvikende engangsgebyr for tilknytning når tilknytningen krever ekstra høye kostnader for kommunen eller den enkelte abonnent.

§ 6 ÅRSGEBYR

Årsgebyret for henholdsvis vann- og/eller avløpstjenester betales av alle abonnenter og består av to deler:

- abonnementsgebyr
- forbruksgebyr.

Forbruksgebyret skal være basert på målt vannforbruk. Den enkelte abonnent plikter å installere vannmåler samt sørge for måleravlesning etter kommunens spesifikasjoner (se § 7).

Årsgebyret skal beregnes fra og med måneden etter at eiendommen er godkjent tilknyttet kommunalt ledningsnett, tjenesten er tatt i bruk, eller er tilgjengelig for bruker.

Størrelsen av abonnementsgebyr og forbruksgebyr fastsettes årlig av kommunestyret og fremkommer av gebyrregulativet.

ABONNEMENTSGEBYR

Abonnementsgebyret differensieres etter 5 brukerkategorier, hhv. næring, bolig inntil 2 boenheter, fritidsbolig, bolig med mer enn 2 boenheter, kombinasjonsbygg og næringsbygg. Satsene for de ulike brukerkategorier, som igjen kan deles i underkategorier, fremkommer av gebyrregulativet.

- Abonnementsgebyr for bolig med inntil 2 boenheter.
Betales av abonnenter hvor bygningen formelt er av typen helårsbolig med maksimalt to boenheter.
- Abonnementsgebyr for fritidsbolig.
Betales av abonnenter hvor bygningen formelt er av typen fritidsbolig.
- Abonnementsgebyr for bolig med mer enn 2 boenheter.
Betales av abonnenter hvor bygningen inneholder mer enn to boenheter, herunder borettslag/andelslag.
- Abonnementsgebyr for kombinasjonsbygg bolig/næring.
Betales av abonnenter hvor bygningen inneholder både boenheter og næringsvirksomhet.
- Abonnementsgebyr for næringsbygg.
Betales av abonnenter hvor bygningen inneholder næringsvirksomhet.

FORBRUKSGEBYR

Samtlige brukerkategorier plikter å betale forbruksgebyr basert på faktisk (målt) vannforbruk og pris pr. m³. Forbruket måles med installert vannmåler.

For alle abonnenter gjelder at avløpsmengde regnes lik vannmengde, se dog § 8.

Dersom målt vannforbruk ikke forefinnes, ved for eksempel vannmålerhavari, skal forbruksgebyret stipuleres. Stipulert forbruk fastsettes på basis av bruksareal i henhold til NS 3940 eller bestemmes ut i fra historisk forbruk for angjeldende abonnent.

§ 7 INSTALLASJON OG BRUK AV VANNMÅLER

For alle nybygg og alle bebygde eiendommer som blir tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning – direkte eller gjennom privat samleledning – skal det installeres vannmåler.

For abonnenter som tilknyttes kommunalt nett gjelder følgende:

Vannmåler skal monteres samtidig med at stikkledning legges inn i bygning. Måleren er kommunens eiendom og selve måleren bekostes av kommunen.

Montering av vannmåler skal utføres av godkjent rørlegger, og bekostes av abonnenten.

Kommunen bestemmer type, plassering og størrelse av måleren. Der hvor vannmåler er montert, skal den være plombert, og må ikke fjernes uten samtykke av kommunen.

Til enhver eiendom tillates kun en tilknytning, og kommunen bekoster maksimum en vannmåler. Kommunen kan fravike dette hvor det viser seg nødvendig etter skjønn.

Utgifter til installasjon, utskifting etter eventuell skade og eventuell flytting av måleren betales av abonnenten. Rutinemessig utskifting av måleren bekostes av Rakkestad kommune.

Ved seksjonering av eiendom er seksjonseierne solidarisk ansvarlig for vann- og avløpsavgifter.

Hvis abonnenten ønsker flere målere for å skille ut spesielle kostnader, må abonnenten selv betale for ekstra målere.

Abbonnten skal holde måleren lett tilgjengelig for avlesning og vedlikehold. Blir en måler borte eller skadet, skal kommunen omgående meddeles dette. Kommunen forbeholder seg rett til å kreve full erstatning for tap eller skade.

Kommunen kan etter anmodning fra den avgiftspliktige eller etter eget initiativ foreta kontroll av vannmåleren. Viser kontrollen en feilavlesning på minst 5 % utføres justeringen, eventuelt utskifting av måleren, uten utgifter for den avgiftspliktige. Viser kontrollen mindre enn 5 % feilavlesning skal den gebyrpliktige, når kontrollen er krevd av han, betale et kalibreringsgebyr til dekning av kommunens utgifter i forbindelse med kontrollen. Størrelsen på gebyret går fram av gebyrregulativet. Dersom eventuelle feilmålte mengder ikke kan beregnes tilstrekkelig nøyaktig, justeres avgiften for den periode det er tvil om etter gjennomsnittet av nærmeste avlesningsperiode før feilen er oppstått, og etter den er utbedret.

Årlig avlesning av vannmåler er abonnentens ansvar, og skal utføres etter kommunens anvisning innen angitt tidsfrist. Ved manglende måleravlesning vil abonnenten avkrevs *gebyr for manglende vannmåleravlesning*. Størrelsen på gebyret går fram av gebyrregulativet. Kommunen vil i slike tilfeller selv forestå avlesning, eller stipulere forbruket etter skjønn.

§ 8 AVVIK I ÅRSGEBYRET

Dersom avløpsmengden fra en abonnent er vesentlig større eller mindre enn det målte vannforbruk, kan forbruksgebyret for avløp baseres på målt eller stipulert/beregnet avløpsmengde.

For næringsvirksomhet og offentlig virksomhet, hvor avløpsvannets sammensetning avviker fra vanlig husholdningsavløp og virker hhv. fordyrende/besparende på drift og vedlikehold av kommunens avløpsanlegg, kan det beregnes et påslag/fradrag til forbruksgebyret for avløp basert på de forventede ekstrautgiftene/besparelsene.

Vann som ikke blir forurenset og kun går i lukkede systemer, for eksempel kjølevann, kan i enkelte tilfeller tillates ledet direkte til resipient/overvannssystem og eventuelt gi grunnlag for reduksjon/fritak for avløpsgebyrer.

Restriksjoner for vannforbruk eller kortere avbrudd i leveranse eller mottak av avløp, gir ikke grunnlag for reduksjon i gebyrene.

§ 9 MIDLERTIDIG TILKNYTNING

Med midlertidig tilknytning menes bygg/anlegg som har innlagt vann, men hvor bygget/anlegget ikke er i permanent bruk, og kun skal brukes i en begrenset periode. Et eksempel på slikt anlegg er anleggsbrakker.

Eier/fester av eiendommen skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for næringsvirksomhet (se § 6), med avregning i forhold til den tid tilknytningen er operativ.

Det betales ikke tilkoblingsgebyr for midlertidig tilknytning, men *gebyr for midlertidig tilknytning*. Gebyret fremkommer av gebyrregulativet.

Alle kostnader vedrørende tilknytning og frakobling inkludert saksbehandlingsgebyr belastes eier/fester av eiendommen.

Midlertidig tilknytning gjelder for opp til ett år, med mulighet for å søke om forlengelse.

§ 10 PÅLEGG OM UTBEDRING

For abonnenter med mangelfulle private vann- og/eller avløpsanlegg, kan kommunen gi pålegg om å utbedring innen en angitt frist. Dersom forholdet ikke er utbedret når fristen er utgått, kan det gis et gebyr, eller kommunen kan sørge for iverksetting av tiltak for abonnentens regning. Ved vannlekkasjer som ikke passerer vannmåler, kan abonnenten belastes for vann- og/eller avløpsgebyrer basert på stipulert forbruk.

§ 11 INNBETALING AV GEBYRER

Abbonnten står ansvarlig for betaling av gebyrene.

Kommunen sender faktura for engangsgebyr for tilknytning til abonnenten samtidig som igangsettingstillatelse (byggetillatelse) eller seksjonering gis, eller når eksisterende bygg kobles til kommunens ledning. Engangsgebyr for tilknytning forfaller til betaling senest ved tilknytning.

Abonnementsgebyr og forbruksgebyr innkreves på felles faktura og fordeles over 4 terminer pr. kalender år.

Avlesning av målt vannforbruk foretas én gang pr. år. Forbruksgebyret betales à konto fordelt over 4 terminer basert på fjorårets forbruk. Avregning skjer en gang pr. kalenderår.

Dersom abonnentens vannforbruk har endret seg vesentlig fra siste måleravlesning, kan kommunen endre à konto beløpet.

Basert på søknad til kommunen kan abonnenten få fritak for årsgebyret når eiendommen fysisk frakobles kommunens ledningsnett. Abonnementet opphører når mottatt melding om at anboringspunktet er plombert, er bekreftet av kommunen.

Ved ny tilknytning av eiendommen kreves ikke ny betaling av tilkoblingsgebyr.

Kostnader ved frakobling og ny tilknytning dekkes fullt ut av abonnenten. Arbeidet skal utføres etter kommunens anvisning.

III. AVSLUTTENDE BESTEMMELSER

§ 12 INNKREVIING AV GEBYRER

Forfalt krav på årsgebyr er sikret med pant i eiendommen etter "Lov om pant" § 6-1. Gebyrene kan kreves inn av kommunen etter regler for innkreving av skatt.

§ 13 VEDTAKSMYNDIGHET

Vedtak etter denne forskrift fattes av rådmannen i Rakkestad kommune eller den han bemyndiger.

§ 14 KLAGE

For avgjørelser etter denne forskrift som er enkeltvedtak, gjelder forvaltningslovens klageadgang.

§ 15 IKRAFTTREDELSE

Forskriften trer i kraft 01.01.2011.



Vedlegg 2 til sak 10/2423

GEBYRREGULATIV FOR VANN OG AVLØP RAKKESTAD KOMMUNE

11. Kommunale avgifter

a) Gebyr for vann og avløp

Ny lokal forskrift om vann- og avløpsgebyrer for Rakkestad kommune er ute på høring og skal behandles i kommunestyret 16.12.10. Prisene i punkt 11 a forutsetter at forskriften vedtas iht. rådmannens innstilling

Engangsgebyr for tilknytning:

Jf lokal forskrift §5 vedtatt i kommunestyret 16.12.2010.

Engangsgebyr (tilkoblingsgebyr) betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett.

Tilkoblingsgebyr vann: kr. 3.000,-

Tilkoblingsgebyr avløp: kr. 5.000,-

Alle priser eks. mva.

Årsgebyr vann og avløp

Jf lokal forskrift §6 vedtatt i kommunestyret 16.12.2010.

Årsgebyret består av to deler, abonnementsgebyr (fast gebyr) og forbruksgebyr (fra vannmåler).

Abonnementsgebyr:

Abonnementsgebyret differensieres etter 5 brukerkategorier:

- Abonnementsgebyr for bolig med inntil 2 boenheter. Betaler en fast del.
- Abonnementsgebyr for fritidsbolig. Betaler en halv fast del.
- Abonnementsgebyr for bolig med mer enn 2 boenheter. Se tabell gjengitt nedenfor.
- Abonnementsgebyr for kombinasjonsbygg bolig/næring. Se tabell gjengitt nedenfor.
- Abonnementsgebyr for næringsbygg. Se tabell gjengitt nedenfor.

Bolig med mer enn 2 boenheter, kombinasjonsbygg og næringsbygg betaler abonnementsgebyr basert på forbruk etter følgende tabell:

	Årsforbruk	Antall faste deler
Kategori 1:	0 – 300 m ³	1
Kategori 2:	300 – 800 m ³	2
Kategori 3:	800 – 2500 m ³	3
Kategori 4:	2500 – 5000 m ³	6
Kategori 5:	5000 – 10000 m ³	10
Kategori 6:	10000 – 50000 m ³	15
Kategori 7:	> 50000 m ³	25

Abonnementsgebyr vann (en fast del): kr. 300,-
Abonnementsgebyr avløp (en fast del): kr. 500,-

Alle priser eks. mva.

Forbruksgebyr:

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. kubikkmeter.
Avløpsmengde regnes lik vannmengde.

Forbruksgebyr vann: kr. 10,56 pr. kubikkmeter
Forbruksgebyr avløp: kr. 17,06 pr. kubikkmeter

Alle priser eks. mva.



Stipulert forbruk

Forbruksgebyr basert på stipulert forbruk er i utgangspunktet ikke aktuelt da vannmåler er påbudt i Rakkestad kommune. Der korrekt forbruk fra vannmåler ikke forefinnes, for eksempel ved defekt måler, stipuleres forbruket. Normalt benyttes gjennomsnittsforkbruk fra tidligere år, men for boligabonnenter kan også tabell gjengitt nedenfor benyttes. Kommunen avgjør i hvert enkelt tilfelle, hvilken stipuleringsmetode som skal benyttes.

Bruksareal:	Stipulert vannforbruk
0 - 72 m2:	vannforbruk 120 m3
73 - 180 m2:	vannforbruk 170 m3
181 - 240 m2:	vannforbruk 195 m3
241 - 300 m2:	vannforbruk 225 m3
301 - 360 m2:	vannforbruk 255 m3
361 m2 og mer:	vannforbruk 310 m3

Andre gebyrer:

Gebyr for midlertidig tilknytning: kr. 1.000,-
Jf lokal forskrift §9 vedtatt i kommunestyret 16.12.2010.

Gebyr for manglende vannmåleravlesning: kr. 1.000,-
Jf lokal forskrift §7 vedtatt i kommunestyret 16.12.2010.

Gebyr for kalibrering av vannmåler: kr. 1.000,-
Jf lokal forskrift §7 vedtatt i kommunestyret 16.12.2010.

Alle priser eks. mva.